

平成 29 年 10 月 11 日

一般（協会非会員）の皆様へ

（一社）大阪ビルディング協会

## 平成 29 年 11 月「技術セミナー」開催のご案内

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

平素は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

今後、価値あるものを大切に使うストック型社会への移行に伴って、オフィスビルでも、不動産価値の「劣化リスク対応」が課題となっています。

このような背景の中、今回の技術セミナーは、「ビルの付加価値を高めるための改修、リノベーション」を統一テーマとして開催いたします。

第一部では、既存オフィスビルの価値を上げ、長く使っていくためのバリューアップ改修で直面する課題を分析し、改善の方向性について、また、

第二部では、より効果的なリノベーションを实践するためのチェックリストの活用について、各々専門家をお招きし、分かり易く解説をいただきます。

奮ってのご参加をお願いします。

なお、聴講ご希望の場合、最終頁の申込書にてお申込み下さいますようお願い申し上げます。 敬 具

### 記

1. 日 時 平成 29 年 11 月 20 日（月）13 時 30 分～16 時 30 分
2. 会 場 大阪府中央区北浜 1 丁目 8 番 1 6 号  
北浜フォーラム（大阪証券取引所ビル 3 階）  
TEL 06-6202-2311  
（地下鉄堺筋線「北浜」駅、京阪本線「北浜」駅徒歩 1 分）
3. 内 容  
テーマ「ビルの付加価値を高めるための改修、リノベーション」

#### 第一部 13:35 ～ 14:50

##### 「オフィスビルの維持保全とバリューアップ改修」

～老朽化した建物を保有する企業が抱える問題点と改善の方向性について～

（株）日建設計 プロジェクト開発部門 部長 眞中 正司氏

#### 第二部 15:00 ～ 16:30

##### 「改修チェックリストの活用による 効果的なリノベーション」

～ストックビルが生き残るためのヒント～

（株）ザイマックス不動産総合研究所 取締役主幹研究員 吉田 淳氏

4. 参加費（一般・協会非会員） 1名 5,000円

※会場の都合上、先着140名様を定員とさせていただきますのでご了承ください。

5. 参加申込み方法

申込書に会社名（法人の場合）、氏名、住所、電話番号等の必要事項をご記入の上、11月10日（金）までに、下記当協会宛にFAXまたはメールでお申込み下さい。ご参加いただく方については、お申し込みいただいた申込書に**受付済**印を押印してご返送いたします。

当日はそれを以て「参加証」とさせていただきますので、受付にてご提示下さい。

お申込み先：(一社)大阪ビルディング協会事務局

大阪市中央区北浜2丁目2-22 北浜中央ビル4階

TEL 06-6121-2818 FAX 06-6121-2819

E-mail morii@osaka-birukyo.jp

以 上

申込日：平成 29 年 月 日

(一社) 大阪ビルディング協会 御中

FAX 送付先 06-6121-2819

E-mail 送付先 [morii@osaka-birukyo.jp](mailto:morii@osaka-birukyo.jp)

## 平成 29 年 11 月「技術セミナー」申込書

11月10日(金)までに FAX または、メールにてお申し込み下さい。

受付後、「本書」に **受付済** 印を押印してご返送いたしますので、当日参加費とともにご持参願います。

1. 会社名(法人の場合)		
部署名・役職名		
2. 氏名(フリガナ)		
3. 連絡先住所	〒	
電話番号 ( ) —	FAX ( ) —	
4. E-mail		

■ 参加費 (@5,000 円) 計 \_\_\_\_\_ 円

※当日、現金で会場受付にて徴収させていただきますので、釣銭のないようご用意お願いいたします。

当協会は個人情報に関して適用される法令・規範を遵守し、個人情報の適正な管理運営に努めてまいります。